

**T.C.**  
**BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**06.OCAK.2016 TARİHLİ MECLİS KARARLARI**

**MECLİS ÜYELERİ**

BELEDİYE BAŞKANI :Dr.Hakan Can YILMAZ  
MECLİS ÜYESİ :Arzu ARAL  
MECLİS ÜYESİ :Necla ERSÖZ  
MECLİS ÜYESİ :Mehmet TALAY  
KATİBİ :Gülay ELBİR USLU

MECLİS ÜYESİ :Yahya GÖZTEPE  
MECLİS ÜYESİ :Özgün YAVAŞ  
MECLİS ÜYESİ :Sabri GÜLER  
MECLİS ÜYESİ :Recep YALÇIN MECLİS  
MECLİS KATİBİ :Resmiye KURT

**KARAR**

**MADDE 01:** 21 Nisan 2007 tarih ve 26500 Sayılı Resmi Gazetede yayınlanan ‘Kamuda Geçici İşçi olarak çalışanların sürekli işçi kadrolarına veya sözleşmeli personel kadrolarına geçirilmesini’ düzenleyen 5620 Sayılı Kanununun 3.maddesinin 2.fikrasının c bendinde belirtildiği üzere Belediyelerde, Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 24.maddesi çerçevesinde yetkili meclislerden her yıl için geçici işçi pozisyonu vizesi almak suretiyle 1 mali yılda 6 aydan az ( 5 ay 29 gün) olmak üzere geçici işçi çalıştırılabileceği hükme bağlanmıştır.

5620 Sayılı Kanunun uygulama esaslarını düzenleyen İçişleri Bakanlığı’nın 2007/1 sayılı tebliğinin 11.maddesi 2.fikrasında devamlı işçi statüsüne geçişi yapılmayan geçici işçilerin yılda 5 ay 29 gün çalıştırmaya devam olunabileceğinin de hükme bağlandığı belirtilerek Yazı İşleri Müdürü Hakkı TURGAL imzalı müzekkere ile Belediyenin ( bahçe temizliği, yeşil alanların tanzimi ,ilçe temizliği, vidanjör gibi) işlerde personelin yetersiz kalması sebebi ile, geçici işçi ihtiyacının olduğu açıklanmıştır.

Belirtilen bu açıklamalar doğrultusunda Belediyemizde geçici yevmiyeli işçi statüsüyle çalışmakta olup, 5620 Sayılı Kanunun 1.maddesindeki şartları taşımamaları nedeniyle sürekli işçi kadrosuna veya sözleşmeli personel statüsüne geçişi yapılamayan geçici işçi vizesinin memur kadro sayısının %20 oranında hesaplanması sebebi ile,  $(38 \times \%20) : 7 \text{ adam ay} \times 6 = 42 \text{ adam ay}$  olarak 2016 yılı birinci 6 aylık dönemde geçici işçi vizesinin yapılmasına ,6 aylık dönem sonunda hizmet akidlerinin askıya alınarak, ardından pozisyonlarının değişmesi sebebi ile tekrar vize ettirilmesine oy birliği ile karar verildi.

**MADDE 02:** 5393 Sayılı Kanunun 25.maddesinde il, ilçe Belediyeleri ile nüfusu 10.000’in üzerindeki Belediyelerde Belediye Meclisi her Ocak Ayı toplantısında Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap ve kayıt işlemlerinin denetimi için kendi üyeleri arasından gizli oyla ve üye sayısının üçten az beşten çok olmamak üzere bir denetim komisyonu oluşturacağı belirtilmektedir.

Belediyemiz 2015 Mali Yılı gelir ve giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt işlemlerinin denetimi için seçilecek en az 3 en çok 5 kişiden oluşturulacak Denetim Komisyonu üyeleri seçiminin açık oyla yapılmasına karar verilerek; Sabri GÜLER, Arzu ARAL, ve Recep YALÇIN ‘ın seçilmeleri önerildi.

Yapılan oylama sonucunda;9’ar oy alan Arzu ARAL, Sabri GÜLER ve Recep YALÇIN’ın 2015 Mali Yılı Denetim Komisyon üyeliğinde seçilmelerine oy birliği ile karar verildi.

**MADDE 03:** 10.12.2015 tarihli Mali Hizmetler Müdürü Muharrem KANAR imzalı müzekkere ile Belediyemiz Zabita ve İtfaiye hizmetlerinde 657 Sayılı Kanuna göre çalışan 2016 Mali Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanununa göre düzenlenen aylık fazla mesai ücretleri nüfus oranına göre belirlenmiş olduğu; nüfusu 10.000’e kadar olan ilçelerde Zabita ve İtfaiye personeline aylık 230.00TL. maktu olarak ödenir denilmektedir. Meclisimizce yapılan görüşmede; Belediyemizde 657 Sayılı Devlet Memurları kanununa göre çalışan Zabita ve İtfaiye personellerine ve görevlilerine aylık 230.00.TL. olarak çalıştıkları her ay fazla mesai ücreti ödenmesine oybirliği ile karar verildi.

**MADDE 04:** Belediyemiz Teknikeri İlhan AYTEPE imzalı 24.11.2015 tarihli müzekkere ile Bozcaada Alaybey mahallesi Yalı caddesinde bulunan 513 ada 2 ve 3 parsellerin 1/1000 ölçekli imar planı Tadilat teklifi yapıldığı, parsellerin kentsel sit alanı içinde 3.derece doğal sit alanında oldukları ( S-2), (h-6.5m)olduğu, Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 13.10.2012 tarih ve 2193 sayılı yazısında 513 Ada 2 parselin boş parsel sehven işaretlenen 3 parseldeki tescil kaydının kaydırılarak 4 parsel tescil şerhi düşülmesi için plan tadilatı teklifi sunulduğu anlaşıldı. Meclisimizce yapılan görüşmede Alaybey mahallesi Yalı caddesinde bulunan 513 ada 2 ve 3 parsel tadilat teklifinin Belediye İmar Komisyonuna havale edilerek hazırlanacak komisyon raporu ile birlikte Belediye Şubat 2016 meclis toplantısına getirilerek görüşülmesine oybirliği ile karar verildi.

Meclis üyesi Recep YALÇIN tarafından gündem dışı görüşülmesi teklif edilen İlçemizde yeni açılacak işyerlerinin açılış ruhsatlarında yaşanan sorunun çözümü için imar planı notlarında bulunması gereken ve bulunmayan maddenin plan notlarına ilavesi teklifinin gündem dışı 5.madde olarak gündeme alınmasına oybirliği ile karar verildi.

**MADDE 05:**Zabıta Komiser V. Şerifali ERMİŞ imzalı 23.10,2015 tarihli müzekkere ve Belediye Meclisinin 02.12.2015 tarih ve 2015/76 sayılı kararıyla ilçemizde mevcut işyerlerinin konut gelişme alanı içinde olduğu işyeri açılışları için planlarımızda ticaret alanları ayrılmadığından ve plan notlarında da konuya açıklık getirecek bir madde bulunmadığından işyeri açılış ruhsatlarında sorun yaşandığı için konunun Kültür Varlıkları Koruma Çanakkale Bölge Müdürlüğü ile görüşülerek Ocak 2016 meclisine getirilmesine karar verilmiştir. Recep YALÇIN imzalı müzekkere meclisimize okunmuş olup, İmar planımızda bulunması gereken ve işyeri açılış ruhsatlarını ilgilendiren plan notlarına ilave teklifinin daha detaylı görüşmek ve araştırmak için 2016 Şubat meclis toplantısında görüşülmek üzere ertelenmesine e oybirliği ile karar verildi.

Bozcaada Kent Konseyi Başkanı Öznur EVERGEN'in ilçemizde hamam veya duş almak için çalışan tesis olmadığından ihtiyaç duyulan bu soruna çözüm bulunması teklifinin gündem dışı 6. Madde olarak görüşülmesine oybirliği ile karar verildi.

**MADDE 06:** Bozcaada Kent Konseyi Başkanı Öznur EVERGEN imzalı müzekkere Meclisimize okunduğunda; İlçemizde duş ve hamam olmadığı, evi olmayanlar dışarıdan gelenler ve işçiler için duş veya hamamın büyük ihtiyaç olduğu için eski Belediye hamamının bugünkü durumu görüşüldü. Cumhuriyet mahallesi Meserret sokakta bulunan eski Belediye hamamının tescilsiz olduğu İmar planında ticaret alanı olarak ayrıldığı için 200.m2 civarındaki taşınmaza bodrum+2 kat inşaat yapılabileceği görüşülerek; Bozcaada halkının ihtiyaçlarını giderecek duş veya hamamı da kapsayacak şekilde yeniden projelendirilerek yeni bina yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

Belediye Meclis Üyesi Arzu ARAL'ın yaz sezonunda ilçemizde açılan hediyelik eşya stantları hakkında görüşme isteminin gündem dışı 07.madde olarak görüşülmesine oybirliği ile karar verildi.

**MADDE 07:**Belediye Meclis Üyesi Arzu ARAL ilçemizde yaz aylarında açılan hediyelik eşya stantlarında satılan ürünlerde el emeği ürünlerin ağırlıklı olması Çin malı ürünlerin satışına izin verilmemesi ve stant açacak kişilerin işin olmadığı kış aylarında Bozcaada'da yaşayan kişilere öncelik sağlanması gerektiği belirterek ; Meclisimizce yapılan görüşmede İlçemizde Hediyelik eşya standı ruhsat talepleri değerlendirilmesi esnasında talep sahiplerinin ilçemizde 01,01,2014 tarihinden itibaren ikamet ediyor olduklarını belgelendirme zorunluluğu getirilmesine, bu tarihten sonra ikametlerini ilçemize getirenlerin başvurularının değerlendirme dışı tutulmasına ve 01.01.2017 tarihinden itibaren Hediyelik Eşya stantlarında Çin malı ürünlerin satışına izin verilmemesine, bu amaca istinaden el emeği ürünleri özendirilecek; mesleki eğitim, halk eğitimi ve istihdamı kuvvetlendirecek kursların Belediyemizce açılıp tezgâh sahiplerinin desteklenmesine.

Yukarıda yazılan 2 şartında Belediye encümenince belirlenecek seyyar tezgah sözleşmesine ilave edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Belediye Başkanı Dr.Hakan Can YILMAZ tarafından gündem dışı görüşülmesi önerilen Bozcaada'mızın Turizm Master Planının yaptırılması teklifinin gündemin 8.maddesine alınarak gündem dışı görüşülmesine oybirliği ile karar verildi.

**MADDE 08:** Bozcaada Turizm Master planı yapımı için ön görüşmeleri yapılan Batman Üniversitesi ile üzerinde uzlaşılan ortak projenin başlatılmasına, bu amaçla Batman Üniversitesi ile 5393 sayılı kanunun 75. Maddesine istinaden protokol imzalanmasına, proje çalışma süresinin 1 Şubat 2016-30 Kasım 2016 tarihleri arasında olmasına, imzalanacak protokolda Bozcaada Belediyesi tarafından ödenecek proje bedelinin 60 000 TL + KDV olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.

Belediye Başkanı Dr. Hakan Can YILMAZ tarafından gündem dışı görüşülmesi önerilen Bozcaada Belediyesi olarak peyzaj mimarı alımına ihtiyaç bulunduğu, bu amaca istinaden belediyemiz norm kadrosundaki boş durumda bulunun 7 dereceli mimar kadrosunun peyzaj mimarı olarak değiştirilmesi teklifinin gündemin 9.maddesine alınarak gündem dışı görüşülmesine oybirliği ile karar verildi.

**MADDE 09:**Belediye Başkanı Dr.Hakan Can YILMAZ tarafından verilen öneri gereğince ilçemizin tamamının Belediye mücavir alan sınırları içerisinde bulunduğu; gerek 1/1000 VE 1/5000 ölçekli imar planı çalışmaları esnasında, gerekse belediye olarak yapılacak peyzaj çalışmaları ve mimari proje hazırlama süreçlerinde peyzaj mimarına ivedilikle ihtiyaç duyulduğu meclis üyelerine aktarıldı. Tüm meclis üyelerinin oy birliği ile olumlu görüş bildirmesi üzerine,

Belediyemiz norm kadrosundaki boş durumda bulunun 7 dereceli mimar kadrosunun peyzaj mimarı olarak değiştirilmesine oy birliği ile karar verildi.

Belediye Başkanı Dr.Hakan Can YILMAZ tarafından gündem dışı görüşülmesi önerilen Peyzaj mimarı Eda ÖZGÜL'ün belediye bünyesinde peyzaj mimarı olarak çalışmak için verdiği dilekçenin değerlendirilmesi teklifinin gündemin 10.maddesine alınarak gündem dışı görüşülmesine oybirliği ile karar verildi.

**MADDE 10 :**Belediye Başkanı Dr.Hakan Can YILMAZ tarafından , Peyzaj mimarı Eda ÖZGÜL'ün belediye bünyesinde peyzaj mimarı olarak çalışmak için verdiği dilekçenin tüm meclis üyelerince değerlendirilmesi görüşe açıldı. Konu hakkında tüm belediye meclis üyeleri oy birliği ile olumlu görüş bildirmesi üzerine, görülen ihtiyaca binayen, Belediyemizin Norm Kadro çerçevesinde boş olan Peyzaj Mimarlık kadrosuna; Çanakkale 18 Mart Üniversitesi Ziraat Fakültesi Peyzaj Mimarlık bölümü mezunu, 3315237220 TC nolu Eda ÖZGÜL'ün aylık net 1500.00 TL. +%130 Ek ödeme ile, ' Peyzaj Mimarlığı dışında da Belediye Başkanlığınca verilecek diğer görevlerde de yer almak ' koşuluyla ( kadro karşılığı) sözleşme imzalanmasına, müteakiben 15.01.2016 tarihinde işbaşı yaptırılmasına 31.12.2016 tarihine kadar boş bulunan Peyzaj Mimarı kadrosu karşılığı Tam Zamanlı Sözleşme imzalanmasına oybirliği ile karar verildi.

