

**T.C.**  
**BOZCAADA BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**02.EYLÜL.2015 TARİHLİ MECLİS KARARLARI**

**MECLİS ÜYELERİ**

BELEDİYE BAŞKANI :Dr.Hakan Can YILMAZ  
MECLİS ÜYESİ :Arzu ARAL  
MECLİS ÜYESİ :Necla ERSÖZ  
MECLİS ÜYESİ :Mehmet TALAY  
KATİBİ :Gülay ELBİR USLU

MECLİS ÜYESİ :Yahya GÖZTEPE  
MECLİS ÜYESİ :Özgün YAVAŞ  
MECLİS ÜYESİ :Sabri GÜLER  
MECLİS ÜYESİ :Recep YALÇIN MECLİS  
MECLİS KATİBİ :Resmiye KURT

**KARAR**

28.08.2015 tarih 1833 sayılı meclis toplanma gündemi gereğince gündemsiz olarak açılan oturumda görüşülecek konu bulunmadığından Fen Memurluğu'nun müzekkereleri ile Değirmenlerin İmar Planı değişikliği konusunun gündem dışı olarak gündemin 59.maddesine alınmasına oy birliği ile karar verildi.

**MADDE 59** :01.09.2015 tarih Harita Teknikeri İlhan AYTEPE imzalı müzekkere ile, ilçemiz Cumhuriyet Mahallesi, 188 ada 138 parsel mera vasfında kamu orta malı ,188 ada 179 parsel mera vasfında kamu orta malı ve 188 ada 240 parsel Özcan GERMİYANOĞLU adına kayıtlı taşınmazların 1/ 1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planında 3.derece arkeolojik sit alanında yer aldığı,188 ada 138 ve 179 parsellerin hali hazırda boş durumda olduğu, 188 ada 240 parsel üzerinde eskiden kullanılan değirmenlerin kalıntıları mevcut olduğundan tescilli sivil mimarlık örneği olarak tespit edildiği, söz konusu değirmenleri restore etmek amacıyla hazırlanmış olan 1 / 5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile 1/ 1000 Ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliği sunulması gerekli meclis kararının alınması istenmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde;ilçemiz Cumhuriyet Mahallesi, 188 ada 138 , 179 ve 240 parsellerin değirmenleri restore etmek amacıyla hazırlanmış olan 1 / 5000 Ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı ile 1/ 1000 Ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliğinin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

28.08.2015 tarih 1833 sayılı meclis toplanma gündemi gereğince gündemsiz olarak açılan oturumda görüşülecek konu bulunmadığından Fen Memurluğu'nun müzekkereleri ile Atık Su Arıtma Tesisi konusunun gündem dışı olarak gündemin 60.maddesine alınmasına oy birliği ile karar verildi.

**MADDE 60** :01.09.2015 tarih Harita Teknikeri İlhan AYTEPE imzalı müzekkere ile, ilçemiz Alaybey Mahallesi, mülkiyeti Maliye hazinesine ait 527 ada 97-98-99-100 parseller üzerinde atık su arıtma tesisi yapılmasının düşünüldüğü, söz konusu parsellerin 1 /100000 Ölçekli Balıkesir-Çanakkale Bölgesi Çevre Düzeni Planı ile 1 / 10000 ölçekli sit haritasında tarımsal niteliği korunacak alanlarda olup 3.derece doğal site yer aldığı belirtilmiştir. Yine ilgi müzekkere ile ;527 ada 97-98-99 ve 100 parsellerin hali hazırda boş durumda bulunduğu, parsellerin 300-400 metre çeperinde seyrek olarak 1-2 katlı yapılaşmanın mevcut olduğu ,parsellerin denize yaklaşık 800 metre,alana ulaşımın yaklaşık 400 metre doğusunda bulunan ve kent merkezinden çıkı adanın güneyine ulaşan Tuzburnu asfaltı olarak adlandırılan ana arter üzerinden sağlandığı açıklanarak; ilçemizin ihtiyacı olan atık su arıtma tesisine esas 1/5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama planının Belediye Meclisince görüşülmesi istenmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde; Alaybey Mahallesi, mülkiyeti Maliye hazinesine ait 527 ada 97-98-99-100 parsellerde ilçemizin ihtiyacı olan Atık Su Arıtma tesisine esas 1/ 5000 ölçekli koruma amaçlı nazım imar planı ile 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planının kabulüne oy birliği ile karar verildi.

28.08.2015 tarih 1833 sayılı meclis toplanma gündemi gereğince gündemsiz olarak açılan oturumda görüşülecek konu bulunmadığından Zabıta Komiserliğinin müzekkereleri ile Bağban Pansiyonun içkili yerler krokisine alınması konusunun gündem dışı olarak gündemin 61.maddesine alınmasına oy birliği ile karar verildi.

**MADDE 61** :02.09.2015 tarihli Zabıta Komiserliği imzalı müzekkere ile Mehmet Faruk GÜREL isimli şahsın 14.07.2015 tarih 961 sayılı dilekçe ile Belediye Başkanlığımıza başvurduğu Alaybey Mahallesi, Kaptanbayırı Mevkii no:16 374 ada 9 parsel adresinde bulunan kayıtlı işyerinde ( Bağban Otel,Pansiyon) içki satmak istediğinin anlaşıldığı belirtilerek,bahse konu işyerinin içkili yerler bölgesine alınıp alınamayacağına meclis kararı ile belirlenmesi istenmektedir.

Meclisimizce yapılan görüşme neticesinde; Mehmet Faruk GÜREL isimli şahsın Alaybey Mahallesi, Kaptanbayırı Mevkii no:16 374 ada 9 parsel adresinde bulunan kayıtlı işyerinde içki satma talebi , İlçe Jandarma Komutanlığı'nın bahse yerin içkili yerler bölgesine alınmasında asayiş ve emniyet yönünden sakınca olmadığını belirtir yazıları da incelenerek, Mehmet Faruk GÜREL üzerine kayıtlı Alaybey Mahallesi, Kaptanbayırı Mevkii no:16 374 ada 9 parsel adresinde bulunan Bağban isimli işyerinin içkili yerler bölgesine alınmasına oy birliği ile karar verildi.

28.08.2015 tarih 1833 sayılı meclis toplanma gündemi gereğince gündemsiz olarak açılan oturumda görüşülecek konu bulunmadığından Meclis Üyesi Yahya GÖZTEPE'nin önerisi ile İtalya-Sicilya-Pantelleria Adası ile kardeş şehir olunması konusunun gündem dışı olarak gündemin 61.maddesine alınmasına oy birliği ile karar verildi.

**MADDE 62** :Meclis üyesi Yahya GÖZTEPE'nin önerisi ile ,İtalya-Sicilya Pantelleria Belediyesi ile kardeş belediye olunması konusu meclise sunuldu.

5393 Sayılı Kanununun 18.maddesinin (p ) bendinde geçen;'Yurt içindeki ve İçişleri Bakanlığı'nın izni ile Yurt dışındaki belediyeler ve mahalli idare birlikleri ile karşılıklı işbirliği yapılmasına ,kardeş kent ilişkileri kurulmasına, ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla ,kültür sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine ;bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptıрма, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek' Belediye Meclisinin görev ve yetkilerinin arasında olduğu belirtildikten sonra;

İtalya Sicilya Pantelleria Belediyesi ile kardeş belediye olunması teklifi belediye meclisi tarafından olumlu görülerek; Kültürel, sosyal ,nüfus, ekonomik vb. benzer özelliklerimizin bulunduğu İtalya / Sicilya Pantelleria Belediyesi ile ortak projelerde birleşmenin karşılıklı kültür alışverişini geliştireceği ,her iki belediyenin de bu etkileşimden maksimum fayda sağlayacağı düşünüldükten Bozcaada Belediyesi ile kardeş belediye olunmasına ve gerekli resmi temaslara yapılmasına oy birliği ile karar verildi.